



EDITAL DE SELEÇÃO DE PRESTADOR DE SERVIÇO CAFÉ HALL SICOOB - CAMPINHO

COOPERATIVA

Cooperativa de Crédito Coopermais – Sicoob Coopermais

LOCAL

Café Hall Sicoob – Campinho | Domingos Martins – ES

1. INTRODUÇÃO

O presente Edital visa selecionar prestador de serviço pessoa jurídica para a cafeteria instalada no espaço Café Hall Sicoob – Campinho, ambiente compartilhado com a Agência Sicoob Campinho, ambos de propriedade da Cooperativa de Crédito Coopermais – Sicoob Coopermais.

O objetivo da prestação de serviço será o atendimento ao público frequentador do espaço, com serviços de cafeteria, lanchonete, exposição e venda de produtos, realização de eventos e coworking.

Pretende-se, assim, fomentar o desenvolvimento do negócio dos cooperados do Sicoob, bem como garantir um ambiente harmonioso para os usuários do local.

2. DO OBJETO

O presente instrumento tem por objeto a cessão para uso de parte de bem imóvel, área comercial equivalente a 43,84 m², localizada na Rua de Lazer, situada na R. Alfredo Velten, 40, Centro, Domingos Martins, ES, CEP 29260-000. Também farão parte da cessão os bens móveis constantes no rol do Anexo 1, o qual integra o presente instrumento para todos os fins.

Os CESSIONÁRIOS deverão utilizar os bens móveis objeto deste instrumento para operação de cafeteria, realização de eventos e espaço de coworking, priorizando a comercialização e utilização de produtos oriundos dos associados do Sicoob Coopermais.

A cessão objeto deste Edital ocorrerá de forma gratuita, pelo prazo determinado de 01 (um) ano, podendo, em caso de prorrogação, serem estabelecidas novas condições contratuais, inclusive quanto à remuneração da cessão.

Todos os bens mencionados neste Edital serão cedidos ao CESSIONÁRIO sem nenhum custo excedente, inclusive energia elétrica.

3. QUEM PODERÁ SE INSCREVER

Para se submeter à candidatura, o proponente deve inicialmente se enquadrar nos critérios abaixo:

- Ser pessoa jurídica legalmente constituída, inclusive MEI, com atividades comerciais compatíveis com o objetivo da cessão;
- Possuir regularidade fiscal, tributária, contábil, previdenciária, trabalhista e demais responsabilidades que lhe competem para o fiel exercício do contrato;
- Ter experiência com serviço de cafeteria;
- Atender às regras de compliance;
- Ter disponibilidade para atuação no horário de funcionamento do espaço;
- Ter disponibilidade para atuar nos eventos que ocorrerem no espaço, inclusive após o horário comercial, quando necessário;
- Apresentar cardápio variado com opções de café;
- Ser associado Sicoob.

3.1. Podem também se submeter à candidatura cooperativas que trabalhem com cafés especiais.

3.2. Durante a avaliação, a equipe técnica poderá solicitar o plano de negócio, além de outras informações e documentações necessárias para análise.

4. COMO APRESENTAR A PROPOSTA

O Proponente deverá manifestar sua intenção de concorrer à cessão através de formulário a ser preenchido no link a seguir:

<https://url.sicoobes.com.br/EditalCafeHallDomingos>

Ao inscrever-se, deverá informar os seguintes dados:

- Solicitante / Razão Social
- CNPJ
- Endereço completo (logradouro, número, complemento, bairro/distrito, município, unidade federativa, CEP, telefone e e-mail)
- Representante legal da Pessoa Jurídica (nome e CPF)
- Responsável pela operação do espaço (nome, CPF, contato e e-mail)

Ainda nesta etapa, serão solicitados os documentos do solicitante, sendo:

- Cartão de CNPJ
- Atos constitutivos da pessoa jurídica
- Procuração, quando for o caso
- Documento do representante legal e/ou procurador
- Comprovante de endereço do responsável
- Balanço Patrimonial referente aos últimos doze meses (opcional)

4.1. O Sicoob Coopermais se reserva o direito de solicitar demais documentos que entender necessários para a análise cadastral e da proposta do inscrito.

4.2. Para validade da candidatura, o solicitante deverá apresentar, no ato da inscrição, todos os documentos devidamente atualizados e anexados. Importante destacar que o não cumprimento deste item poderá implicar na desclassificação da pessoa jurídica.

5. INSCRIÇÕES, PRAZOS E OUTROS ESCLARECIMENTOS

O período de inscrição será de 14/04/2026 a 27/04/2026.

5.1. Não serão aceitas propostas entregues ou encaminhadas por meio distinto do definido neste edital, nem aquelas apresentadas após a data supracitada.

5.2. Outros esclarecimentos sobre o processo de inscrição poderão ser solicitados exclusivamente através do e-mail: campinho.3008@sicoob.com.br

6. COMUNICAÇÃO DOS RESULTADOS

A informação do resultado do processo seletivo ocorrerá através de comunicação individual, pelo e-mail cadastrado pela pessoa jurídica no ato da inscrição do projeto.

6.1. O resultado será comunicado em até 10 (dez) dias úteis após o encerramento do período de inscrições.

7. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO

A seleção e avaliação dos Proponentes encaminhados será realizada por uma equipe composta por profissionais do Sicoob Coopermais e seguirá os seguintes critérios:

1. Adequação às regras do edital

O não preenchimento de todos os campos solicitados, informações incompletas ou não fornecidas corretamente, bem como o não envio de toda a documentação do Proponente, implicarão na sua automática desclassificação.

2. Critérios de avaliação

As propostas selecionadas na etapa 1 serão avaliadas por profissionais do Sicoob, levando em consideração fatores como o histórico da empresa, o tempo de experiência na atividade, a capacidade operacional, a qualidade da proposta apresentada e a existência de vínculo associativo com o Sicoob.

8. TERMO DE CESSÃO

Uma vez selecionado o proponente, este será comunicado sobre as condições aplicáveis à formalização da cessão pretendida. Após, em concordância expressa entre as partes, será firmado um Termo de Cessão entre a Cooperativa e a empresa a ser beneficiada, especificando o objeto da parceria, as atividades a serem executadas, as responsabilidades, os documentos que balizarão a prestação de contas, os valores envolvidos e a sua forma de repasse, entre outras disposições contratuais.

Ainda, poderão ser solicitados novos documentos para efeito de formalização da parceria.

9. DA PRIVACIDADE DOS DADOS E DA CONFIDENCIALIDADE DAS INFORMAÇÕES

O Proponente fica ciente de que as informações e dados usados para seleção do prestador de serviço, objeto deste Edital, estarão devidamente protegidos e serão utilizados única e exclusivamente para o fim a que se destinam.

9.1. Ainda, o Sicoob Coopermais informa que não reterá os dados e informações dos proponentes não selecionados além do necessário, adotando as medidas cabíveis conforme a legislação vigente, em especial a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais.

9.2. Todas as informações e conhecimentos aportados pelas partes para a execução do presente edital são tratados como confidenciais, assim como todos os seus resultados, salvo aqueles que serão utilizados para divulgação do objeto do instrumento.

9.3. A confidencialidade implica a obrigação de não divulgar ou repassar informações e conhecimentos a terceiros não envolvidos no presente Edital, sem prévia autorização expressa, por escrito, do Sicoob Coopermais, sob pena de aplicação das medidas cabíveis.

9.4. Para mais informações sobre adequação à Lei Geral de Proteção de Dados, o proponente poderá consultar a política de privacidade institucional do Sicoob.

Domingos Martins, 31 de março de 2026.

Sicoob Coopermais

ANEXO 01

Composição Estrutural Cafeteria Agência Campinho

MARCENARIA

DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
Armário inferior bancada em MDF gris chess, prateleiras inferiores em U, prateleiras superiores, nicho em MDF sálvia arauco, prateleira superior + metalon, painel ripado frente balcão, porta + laterais em MDF metrôpole, bancada em MDF metrôpole	UND	1,00	9.845,00	9.845,00

Subtotal MARCENARIA: R\$ 9.845,00

MOBILIÁRIO

DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
Cadeira Fixa Palito 40006, Linha Match Cavaleti	UND	8,00	268,00	2.144,00
Casulo HB Reunião Cafeteria: 01 unid. Ref.: 36565 Linha Talk - Cavaletti. Assentos em Cinza Névoa 354, encosto em Azul Infinito 352, mesa em MDF Carvalho Munique	UND	1,00	9.157,00	9.157,00
Mesa 36805, tampo 750 mm x 750 mm, altura 720 mm, tampo Carvalho Munique e base grafite	UND	4,00	623,00	2.492,00
Banqueta Fixa 46050 Estrutura Palito - (Concha Plástica c/ Sobre Assento Plástico), concha verde, estrutura verde	UND	2,00	542,00	1.084,00
Young Mesa Yes Alumínio Nog Vene Pe Gr	UND	1,00	669,47	669,47
Poltrona Arco Est. Baixa Tec. Lady 925	UND	1,00	1.693,86	1.693,86
Blend Puff 500 Faixa La Dy 920 Ass Lady 923 Sap Ata Reg	UND	1,00	799,49	799,49
Blend Puff 800 Faixa La Dy 920 Ass Lady 922 Sap Ata Reg	UND	1,00	1.056,15	1.056,15

Subtotal MOBILIÁRIO: R\$ 19.095,97

BANCADAS DE GRANITO

DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
Fornecimento e instalação de bancada de granito Cinza Andorinha com vista de 4 cm, inclusive lateral (0,60 x 0,86 cm) na mesma espessura e exclusive rodabanca, medindo 154 x 60 cm	UND	1,00	1.143,61	1.143,61
Fornecimento e instalação de bancada de granito Cinza Andorinha com vista de 4 cm, exclusive rodabanca, medindo 110 x 52 cm	UND	1,00	576,31	576,31
Fornecimento e instalação de bancada de granito Cinza Andorinha, com furo para cuba de inox, estruturada em metalon 5x3 cm, rodabanca de 60 cm e vista de 4 cm, e rebaixo (108,5 x 56 cm), medindo 277 x 60 cm	UND	1,00	1.402,20	1.402,20

Subtotal BANCADAS DE GRANITO: R\$ 3.122,12

ENXOVAL DE UTENSÍLIOS

DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
Xícara Chá com Pires 200 ml Porcelana Schmidt - Mod. Bird 182 (200 ml)	UND	36,00	27,38	985,68
Xícara Chá com Pires 70 ml Porcelana Schmidt - Mod. Bird 182 (70 ml)	UND	24,00	35,51	852,24

Subtotal ENXOVAL DE UTENSÍLIOS: R\$ 1.837,92

ELETRODOMÉSTICOS

DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
Freezer Vertical Brastemp Flex Frost Free 228 Litros	UND	1,00	3.861,10	3.861,10
VB40 Essencial All Black - Refrigerador Expositor - 403L	UND	1,00	4.448,90	4.448,90
Liquidificador Blender com abafador de ruídos, copo Tritan, alta rotação, com funções pré-programadas, 1,5 litros - 2238w 220-240 V	UND	1,00	3.640,29	3.640,29
Forno Elétrico com Vapor Miniconv Tradicional 220v Prática	UND	1,00	6.354,61	6.354,61
Micro-ondas Consul 32 Litros cor cinza espelhado com Menu Fácil	UND	1,00	791,64	791,64
Purificador de água Soft Plus 220c - Soft Everest	UND	1,00	1.331,84	1.331,84
Vitrine Refrigerada Ar Forçado Gger-070 Pr Vidro Reto Sem Bandeja 220V - Gelopar	UND	1,00	9.711,00	9.711,00
Vitrine Estufa Mgee-070 Preto Vidro Reto Sem Bandeja 220V - Gelopar	UND	1,00	7.103,51	7.103,51
Computador All In One Concórdia Core i5 10400 8GB DDR4 SSD 240GB 23.8" Full HD Webcam WiFi Windows 11 Pro com teclado e mouse	UND	1,00	3.890,00	3.890,00
Impressora Térmica PMF Engworks PE35	UND	1,00	1.490,00	1.490,00
Gaveta de Dinheiro Bematech GD-56 Automática	UND	1,00	419,00	419,00

Subtotal ELETRODOMÉSTICOS: R\$ 43.041,89

**VALOR TOTAL ESTRUTURA
CAFETERIA**

R\$ 76.942,90